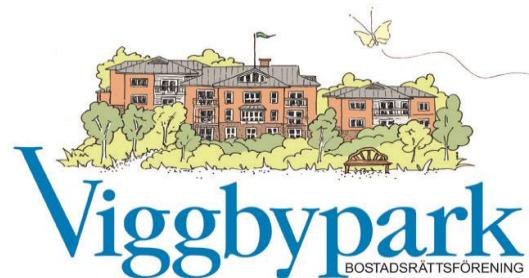


Infobladet



Oktober 2023

Höstens mörker kyligare vindar kom plötsligt och man känner att det är vinter och snö på väg. Här kommer en del uppdaterad information som rör oss alla

Johan Brisman

Det är med stor sorg vi möts av beskedet att vår medlem Johan Brisman gick bort den 25 oktober. Hans roll i uppbyggnaden av denna Brf var väldigt stor. Vi sänder våra tankar till Karin.

Ekonomisk plan

Styrelsen har gått igenom årets resultat och lagt en budget för 2024. Med stigande räntor och andra kraftiga ändringar i vår omvärld följer vi noga utvecklingen framöver.

Ekonomi ser bra ut även om man alltid kan önska sig lägre lånebelopp, men vare sig Bostadsrätterna, Banken eller Fastum som sköter vår ekonomi, har något negativt att säga om detta, tvärtom, utan de tycker att det ser bra ut.

Nyligen omlagt lån höjdes till en nivå runt 5% från tidigare 1,5%.

Baserat på våra slutsatser kommer vi att justera månadsavgiften med 15% höjning från den 1 januari.

Krångel med värmen

Vi har haft en del problem med vår värme efter semestern. Först var det ett par elpatroner som behövde bytas och nu

misstänker vi att en av våra två kompressorer i värmepumpen behöver bytas. Vi siktar på att hantera det snarast.

Grävling i trädgården

Vi har sedan en tid tillbaka haft besök av en grävling eller två tidigt på morgonen. Det är rätt omfattande grävhål på den nedre gräsmattan men också på den gräsmattan som är bakom vårt trädgårdsförråd. Vi har fått hjälp med att sätta ut en grävlingfälla som vi regelbundet matat. Maten är borta, ingen grävling i buren men väl en katt som vi släppt ut två gånger. Vi provar två veckor till sedan får vi ge upp för i år.

Trädgårdsdag den 11 november

Vi är tacksamma om du på enklaste sätt anmäler om du har för avsikt att medverka eller ej. V tänker oss någon form av förtäring och behöver veta till hur många.

- Sopa parkeringar
- Kratta löv från gräsmattorna
- Sopa trappor och gångar
- Rensa rabatterna framför bilar på övre parkeringar

Hemsidan

Glöm inte att kika där reglerbundet och varför inte tipsa andra om att hitta vår förening.

<https://brfviggbypark.bostadsratterna.se>

Hälsningar Styrelsen